



禹銘投資有限公司

(根據公司條例在香港註冊成立)

二零零二年中期業績

業績

禹銘投資有限公司(「本公司」)董事會欣然宣佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零零二年六月三十日止六個月之未經審核綜合業績如下：

	未經審核 截至六月三十日止 六個月	
	二零零二年	二零零一年 經重列
	港元	港元
附註		
營業額		
債務證券利息收入	4,685,812	3,559,111
銀行利息收入	4,269,494	6,197,522
股息收入	200,325	177,090
	9,155,631	9,933,723
雜項收入		
貸款利息收入	1,445,042	—
滙兌差額	18,964,004	7,477
其他雜項收入	79,133	98,144
	20,488,179	105,621
	29,643,810	10,039,344
費用		
管理費用	5,820,537	7,451,888
其他經營費用	2,413,190	14,625,440
	8,233,727	22,077,328
	21,410,083	(12,037,984)

出售投資證券之溢利		613,890	14,525,923
出售債務證券之溢利		6,347,976	12,116,955
投資證券之耗蝕準備		(7,000,000)	(1,536,787)
聯營公司之耗蝕準備		(3,389,915)	—
壞賬準備		(6,200,000)	—
債務證券之未變現 (虧損)／溢利		(15,467,121)	2,942,539
其他投資之未變現 (虧損)／溢利		(41,250)	180,000
經營(虧損)／溢利		(3,726,337)	16,190,646
財務費用		(351,566)	(395,024)
所佔聯營公司溢利減虧損		7,887,130	(8,074,865)
除稅前溢利		3,809,227	7,720,757
稅項	2		
本公司及附屬公司		—	(1,436,439)
聯營公司		(22,500)	(24,162)
除稅後溢利		3,786,727	6,260,156
少數股東權益		50,594	2,646,520
股東應佔溢利		3,837,321	8,906,676
中期股息		33,823,440	33,823,440
每股盈利	3		
— 基本 (仙)		0.23	0.53

附註：

(1) 會計政策變動

在二零零一年內，本集團曾對確認債務證券收入之會計政策作出改動。購入債務證券時之折讓額攤銷已不再確認為收入。此項改動能更恰當地反映本集團現時之債務證券組合之性質。

二零零一年之比較賬目亦已因此予以重列，以配合曾經改動之會計政策。在二零零一期間作出之有關改動所產生之影響概述如下：

	二零零一年 根據以往 之呈報方式 港元	調整 港元	二零零一年 經重列 港元
債務證券利息收入	14,844,004	(11,284,893)	3,559,111
營業額	21,218,616	(11,284,893)	9,933,723
出售債務證券之溢利	11,687,901	429,054	12,116,955
債務證券之未變現 (虧損)／溢利	(7,913,300)	10,855,839	2,942,539
股東應佔溢利	<u>8,906,676</u>	<u>—</u>	<u>8,906,676</u>

(2) 香港利得稅乃按本期間之估計應課溢利以稅率16%提撥準備(二零零一年：16%)。

(3) 每股盈利

每股基本及攤薄盈利是按照本集團股東應佔溢利3,837,321港元(二零零一年：8,906,676港元)計算。

每股基本盈利是按照本期間內已發行普通股股數1,691,171,989股(二零零一年：1,691,171,989股)計算。鑑於所有於二零零二年六月三十日及二零零一年六月三十日尚未行使之購股權獲行使不會對每股盈利造成攤薄影響，故並無呈報截至二零零二年六月三十日及二零零一年六月三十日止期間之每股攤薄盈利。

中期股息

本公司董事會宣佈派發截至二零零二年十二月三十一日止年度之中期股息每股普通股2港仙(二零零一年：2港仙)，合共派息33,823,440港元(二零零一年：33,823,440港元)；該等股息約於二零零二年九月三十日派付予於二零零二年九月二十七日星期五名列本公司股東名冊之股東。

管理層之討論及分析

經營業績

在回顧期內，本集團之大部份收入源自債務證券、旺角中心(旺角一個購物商場)之租金收入、銀行利息收入及外匯收益。

財政狀況

期內，本集團坐擁巨資，財政狀況穩健，負債相對資產而言乃微不足道。

業務回顧

本集團之主要投資為於旺角中心、上市證券及債務證券之投資。

旺角中心乃一個位於旺角區之商場，座落於人流最旺之購物地帶，現已全部租出。此投資項目之租金收入穩定，而由於持有該商場之資金來自銀行借款，此投資項目之回報亦因利率向下調整而向上提升。

本集團之債務證券組合帶來可觀之收入及資本收益。然而，本集團所投資之債務證券市場受到美國企業欺詐事件之不利影響。

本集團擁有權益之上市證券主要於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)上市。

本集團仍然受到互聯網投資熱所帶來之影響。然而，大部份損失已撇銷，而本公司將密切注視有關發展。

於二零零二年六月三十日，本集團之銀行存款中約50%為歐羅存款，而本集團餘下之投資則以港元及美元定值。

本集團於六個月期間之員工成本總額合共約255,000 港元。

本公司就聯營公司所欠款項向一間銀行提供33 $\frac{1}{3}$ %之擔保，而本集團擁有該等聯營公司33 $\frac{1}{3}$ %權益。該等聯營公司於二零零二年六月三十日欠該銀行之未償還債項約為430,000,000港元（於二零零一年十二月三十一日：約為452,000,000港元）。

本公司為一間全資附屬公司所獲一間財務機構提供之不超逾15,000,000美元之受貸額提供擔保。於二零零二年六月三十日，並無尚未償還之債務（於二零零一年十二月三十一日：約1,928,000美元）。

暫停辦理過戶登記手續

本公司將由二零零二年九月二十三日星期一至二零零二年九月二十七日星期五（首尾兩天包括在內）止期間暫停辦理股份過戶登記手續。為確保可享有中期股息，所有填妥之過戶表格連同有關股票最遲須於二零零二年九月二十日星期五下午四時前送達本公司之過戶登記處秘書商業服務有限公司，地址為香港中環干諾道中111號永安中心五樓。

審核委員會

本公司已遵照最佳應用守則第十四段成立審核委員會。

審核委員會已與管理層檢討本集團所採用之會計政策及慣例，並商討內部監控及財務申報事宜，其中包括一般審閱截至二零零二年六月三十日止六個月之未經審核中期財務報表。於進行本審閱時，審核委員會曾倚賴本集團向外聘用之核數師，以及由管理層取得有關解釋。應董事要求，本集團向外聘用之核數師曾根據香港會計師公會發出之核數準則第700號審閱未經審核中期財務回顧。

於香港聯合交易所有限公司網站上刊登詳細資料

二零零二年中期報告列載遵照聯交所證券上市規則附錄十六第46(1)至46(6)段之規定而提供之所有資料，將會盡快在聯交所網站刊登。

承董事會命
秘書
李業華

香港，二零零二年九月四日

請同時參閱本公布於香港經濟日報刊登的內容。